



Spis.značka
Číslo jednací
Oprávněná úřední osoba

S-META 51917/2014/PRei
METAB 33997/2018/SÚ/PRei
Reicheltová Pavlína / 381 486 191

Tábor
21.6.2018

Ing. Jan Mrázek, Mlýny 34, 392 01 Soběslav

USNESENÍ ZASTAVENÍ ŘÍZENÍ

Výroková část:

Městský úřad Tábor, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění předpisů platných k 31.12.2017 podle § 66 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (správní řád), ve znění pozdějších předpisů

z a s t a v u j e

územní řízení o změně územního rozhodnutí zahájené dne 7.11.2014 na základě žádosti o změnu územního rozhodnutí, kterou podal, jako účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu

Ing. Jan Mrázek, nar. 29.9.1943, Mlýny 34, 392 01 Soběslav (dále jen "stavebník"), na stavbu: **Větrná elektrárna Bradáčov: SO01 - Základová konstrukce VE, SO 02 - Komunikace a zpevněné plochy, SO03 - Přípojka VN, PS01 - Větrná elektrárna** na pozemcích parc. č. 703, 1211 v katastrálním území Bradáčov, na kterou bylo vydáno územní rozhodnutí dne 21.4.2009 pod č.j. META 31662/2005 SÚ/Va 39, které nabylo právní moci dne 29.8.2009 a prodloužena jeho platnost o tři roky rozhodnutím dne 3.10.2011 pod sp.zn. S-META 34612/2011/SÚ/Vav, které nabylo právní noci dne 17.11.2011.

Odůvodnění:

V první řadě správní orgán uvádí, že v řízení postupoval dle znění zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, účinného do 31. 12. 2017. K 1. 1. 2018 sice nabyt účinnosti zákon č. 225/2017 Sb., kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony, nicméně v souladu s Čl. II bodem 10, tohoto zákona „Přechodná ustanovení“, správní řízení, která nebyla pravomocně ukončena přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona, se dokončí podle dosavadních právních předpisů, tzn., že v daném případě bylo důvodné postupovat podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31. 12. 2017 a jeho prováděcích vyhlášek v tehdy platném znění.

Žadatel podal dne 7.11.2014 žádost o vydání společného rozhodnutí o změně územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu: **Větrná elektrárna Bradáčov: SO01 - Základová konstrukce VE, SO 02 - Komunikace a zpevněné plochy, SO03 - Přípojka VN, PS01 - Větrná elektrárna** (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 703, 1211 v katastrálním území Bradáčov, na kterou bylo vydáno územní rozhodnutí dne 21.4.2009 pod č.j. META 31662/2005 SÚ/Va 39, které nabylo právní moci dne 29.8.2009 a prodloužena jeho platnost o tři roky rozhodnutím dne 3.10.2011 pod sp.zn. S-META 34612/2011/SÚ/Vav, které nabylo právní noci dne 17.11.2011.

Jedná se o navazující řízení záměru posouzeného podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, jehož výsledkem by mělo být vydání rozhodnutí o změně územního rozhodnutí.

Městský úřad Tábor, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a odst. 8 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších
vzor stavební oddělení III.

předpisů oznámil zahájení společného územního řízení o změně územního rozhodnutí a stavebního řízení podle § 94a odst. 1 a 2 v návaznosti na § 94 odst. 4 a podle § 94a odst. 3 stavebního zákona dotčeným orgánům a účastníkům řízení a podle § 9c odst. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí veřejnosti.

Na základě námitek, týkajících se zejména stáří stanoviska o posuzování vlivů na životní prostředí (EIA), výskytu ohroženého živočišného druhu v dané lokalitě, rozporu stanoviska EIA a stanoviska k ověřování souladu, ohrožení vlastnického práva, mimo jiné, z hlediska negativního vlivu na chov hospodářských zvířat v dané lokalitě a zastínění zemědělských plodin pěstovaných v dané lokalitě, poškození dřevin odlétající námrazou, snížení tržní hodnoty nemovitosti v důsledku stroboskopického efektu, hluku, vibrací, zastínění radiového a televizního signálu, vlivu na krajinný ráz, vrhání odlesků z rotoru do oken vlastníků okolních nemovitostí byl žadatel vyzván k doplnění podkladů, které jsou nezbytné k řádnému posouzení záměru, a to do 30.6.2017, a z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení společného územního a stavebního řízení.

Dne 19.5.2017 žadatel požádal o rozpojení společného územního řízení o změně územního rozhodnutí a stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Na základě posouzení žádosti stavební úřad rozhodl usnesením poznamenaným do spisu ze dne 23.5.2017 č.j. METAB 26763/2017/SÚ o rozpojení řízení, tzn. že řízení o změně územního rozhodnutí na stavbu: Větrná elektrárna Bradáčov: SO01 - Základová konstrukce VE, PS01 - Větrná elektrárna (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 703 v katastrálním území Bradáčov a stavební řízení na stavbu: SO 02 - Komunikace a zpevněné plochy, (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 703, 1211 v katastrálním území Bradáčov, vedl samostatně. Sstavební povolení na stavbu: SO 02 - Komunikace a zpevněné plochy, (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 703, 1211 v katastrálním území Bradáčov, bylo vydáno dne 14.9.2017 pod č.j. METAB 46363/2017/SÚ/PRei a nabylo právní moci dne 17.11.2017.

Zároveň dne 19.5.2017 požádal žadatel o prodloužení termínu k doplnění žádosti o vydání rozhodnutí o změně územního rozhodnutí pro stavbu Větrná elektrárna Bradáčov: SO01 - Základová konstrukce VE, PS01 - Větrná elektrárna (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 703 v katastrálním území Bradáčov, a to do 30.6.2018 z důvodu časové náročnosti při nutnosti získání požadovaných dokladů v závislosti na projednání s dotčenými orgány a subjekty a získání jejich stanovisek.

Dne 20.6.2018 žadatel vzal svoji žádost o změnu územního rozhodnutí zpět z důvodu, že se žadateli podařilo opatřit původní typ větrné elektrárny. Dnem podání žádosti o vydání změny územního rozhodnutí, tj. dnem 7.11.2014, bylo zahájeno územní řízení o změně územního rozhodnutí. Jelikož stavebník dne 20.6.2018 vzal svou žádost zpět a není žadatel, který by se zpětvzetím nesouhlasil, stavební úřad řízení o změně územního rozhodnutí zastavil, a územní rozhodnutí ze dne 21.4.2009, č.j. META 31662/2005 SÚ/Va 39, které nabylo právní moci dne 29.8.2009 je v platnosti v původním rozsahu. Dále stavební úřad upozorňuje, že v souladu s § 103 odst. 1 písm. e) bod 16 stavebního zákona v platném znění předmětná stavba již dále nepodléhá vydání stavebního povolení a lze ji tedy vybudovat na základě platného územního rozhodnutí.

Účastníci řízení:

Ing. Jan Mrázek, Mlýny 34, 392 01 Soběslav

Obec Rodná, Rodná 27, 391 43 Mladá Vožice

Obec Bradáčov, Bradáčov 27, 391 43 Mladá Vožice

Marie Mrázková, Mlýny 34, 392 01 Soběslav

E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

ČEPS, a.s., Elektrárnská 774/2, Michle, 101 00 Praha 101

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod Tábor, Vožická 2107, 390 02 Tábor

vlastníci parc. č. 702, 701, 700, 699, 695, 692, 693, 691, 690, 689, 685, 684, 681, 679, 676, 678, 677, 675, 667/2, 674, 672, 669, 664, 988, 987, 994, 993, 990, 999, 1205, 706, 708, 709, 710, 711, 713, 714, 712, 715, 716, 718, 717, 719, 720, 722, 724, 728, 732, 733, 735, 734, 743, 744, 751, 752, 760/1, 761, 766, 767, 725, 726, 727/2, 721/2, 721/1, 727/1, 897, 1206/2, 901/2, 900, 902, 909, 910, 912, 916, 923, 925, 924, 929, 930, 932/1, 943, 944, 948, 950, 964/2, 964/4, 965, 985, 663, 661, 660, 657, 656, 655, 654, 653, 652, 651, 650, 643, 644, 621, 642, 622, 618, 617, 616, 614, 612, 613, 609, 1204, 607, 624, 626 v katastrálním území Bradáčov, parc. č. 1139/10, 1135, 1134, 1139/9, 1139/2, 1131/8, 1139/30, 1139/29, 1139/26, 1131/7, 1139/27, 1128/1, 1128/2, 1129, 1130/1, 1130/2, 1175/1 1139/8 v katastrálním území

Nahořany u Mladé Vožice, parc.č. 639, 638, 637, 635, 632, 631, 628, 626/1 v katastrálním území Rodná
Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní správy majetku
Pardubice, Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává podle § 37 odst. 2 správního řádu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

Pokud Vám nebylo předmětné usnesení doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu § 24 odst.1 správního řádu bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoli až následné faktické převzetí usnesení po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro příp. podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného usnesení účastníkem řízení, ale už od jedenáctého dne od uložení písemnosti na poště.

„otisk úředního razítka“

Ing. Jitka Doležalová
vedoucí stavebního úřadu

Toto usnesení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Vyvěšeno elektronicky dne:

Sejmuto elektronicky dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Doručí se:

Žadatel: (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

Ing. Jan Mrázek, Mlýny č.p. 34, 392 01 Soběslav

Obec: (datovou schránkou)

Obec Bradáčov, IDDS: 6ibj2kx

Obec Rodná, IDDS: 9daam37

Ostatní účastníci: (veřejnou vyhláškou)

E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
ČEPS, a.s., Elektrárnská 774/2, 101 521 Praha 10

Marie Mrázková, Mlýny č.p. 34, 392 01 Soběslav

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod Tábor, Vožická 2107, 390 02 Tábor

vlastníci parc. č. 702, 701, 700, 699, 695, 692, 693, 691, 690, 689, 685, 684, 681, 679, 676, 678, 677, 675, 667/2, 674, 672, 669, 664, 988, 987, 994, 993, 990, 999, 1205, 706, 708, 709, 710, 711, 713, 714, 712, 715, 716, 718, 717, 719, 720, 722, 724, 728, 732, 733, 735, 734, 743, 744, 751, 752, 760/1, 761, 766, 767, 725, 726, 727/2, 721/2, 721/1, 727/1, 897, 1206/2, 901/2, 900, 902, 909, 910, 912, 916, 923, 925, 924, 929, 930, 932/1, 943, 944, 948, 950, 964/2, 964/4, 965, 985, 663, 661, 660, 657, 656, 655, 654, 653, 652, 651, 650, 643, 644, 621, 642, 622, 618, 617, 616, 614, 612, 613, 609, 1204, 607, 624, 626 v katastrálním území Bradáčov, parc. č. 1139/10, 1135, 1134, 1139/9, 1139/2, 1131/8, 1139/30, 1139/29, 1139/26, 1131/7, 1139/27, 1128/1, 1128/2, 1129, 1130/1, 1130/2, 1175/1 1139/8 v katastrálním území Nahořany u Mladé Vožice, parc.č. 639, 638, 637, 635, 632, 631, 628, 626/1 v katastrálním území Rodná

Dotčené orgány: (doporučeně na doručenkou, datovou schránkou)

Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí, Husovo nám. č.p. 2938, 390 02 Tábor 2

Městský úřad Tábor, Odbor rozvoje, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 15 Tábor 1

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Územní odbor Tábor, IDDS: ph9aiu3

Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5

Krajský úřad Jihočeský kraj, Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, IDDS: kdib3rr

Veřejnost: (veřejnou vyhláškou)

Městský úřad Tábor, Odbor vnitřních věcí, Žižkovo náměstí 2/2, 390 15 Tábor se žádostí o vyvěšení.

Obecní úřad Bradáčov, IDDS: 6ibj2kx se žádostí o vyvěšení.

Obecní úřad Rodná, IDDS: 9daam37 se žádostí o vyvěšení.

1 x spis zde